

## บทที่ 4

### สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในช่วงที่ผ่านมาจนถึงปัจจุบัน

#### 4.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

จากการตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการจัดสรรที่ดินเพอร์เฟค เฟลส รัตนธิเบศร์-ราชพฤกษ์ (2) (โครงการต่อเนื่องในอนาคต) ของ บริษัท พร็อพเพอร์ตี้ เพอร์เฟค จำกัด (มหาชน) ซึ่งตั้งอยู่ที่ถนนไทรมา ซอย 3 ตำบลไทรมา อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี โดยได้ดำเนินการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง และคุณภาพน้ำผิวดิน ในช่วงที่ผ่านมาจนถึงปัจจุบัน พบว่า ทางโครงการได้ถือปฏิบัติตามมาตรการที่เป็นเงื่อนไขในการเห็นชอบโครงการมาโดยตลอดทั้งในส่วนของการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม และในการดำเนินการในช่วงต่อไป ทางโครงการถือเป็นนโยบายที่จะต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขที่ทางราชการที่เกี่ยวข้องกำหนดไว้อย่างเคร่งครัด (ดังรายละเอียดใน บทที่ 2)

#### 4.2 คุณภาพน้ำทิ้ง

จากผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งจากการบำบัด ในช่วงที่ผ่านมาจนถึงปัจจุบันดังรายละเอียดใน ตารางที่ 4-1 และรูปที่ 4-1 เมื่อนำค่าไปเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร เล่ม 138 ตอนพิเศษ 161 ง ลงวันที่ 19 กรกฎาคม 2564 (ที่ดินจัดสรรประเภท ก) พบว่า คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัดส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน ยกเว้น

เดือนตุลาคม 2565 ที่คุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย ที่ 1 ซอย 28 มีปริมาณสารแขวนลอยในน้ำ (Suspended Solids) ไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน

##### 4.2.1 ข้อเสนอแนะและแนวทางแก้ไข

จากผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งจากการบำบัด ในช่วงที่ผ่านมาจนถึงปัจจุบัน พบว่า มีปริมาณความสกปรกในรูป BOD<sub>5</sub> ค่อนข้างสูง และมีค่าไม่เป็นไปตามมาตรฐานกำหนด ทั้งนี้อาจเนื่องมาจากในบ่อบำบัดน้ำเสียของโครงการมีปริมาณน้ำค่อนข้างน้อยและเป็นน้ำขัง ดังนั้น ในเบื้องต้นทางโครงการควรตรวจสอบและปรับปรุงคุณภาพน้ำทิ้งให้มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน ก่อนปล่อยออกสู่สิ่งแวดล้อมภายนอก หรือจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำดูแลระบบบำบัดน้ำเสียเพื่อเป็นการเฝ้าระวังการทำงานระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพดี และคุณภาพน้ำจะมีค่าเป็นไปตามมาตรฐานกำหนด

ตารางที่ 4 -1 สรุปผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งจากการบำบัด ประจำปี พ.ศ.2565 - พ.ศ.2567

| PARAMETERS                    | UNIT | เมษายน 2565 |      | พฤษภาคม 2565 |      | มิถุนายน 2565 |      | STANDARD    |
|-------------------------------|------|-------------|------|--------------|------|---------------|------|-------------|
|                               |      | ST.1        | ST.2 | ST.1         | ST.2 | ST.1          | ST.2 |             |
| pH                            | -    | 7.8         | 7.4  | 7.8          | 7.4  | 7.7           | 7.4  | 5.5-9       |
| Suspended Solids (SS)         | mg/l | 2.0         | 2.0  | 2.4          | 2.0  | <2            | 22   | 30          |
| Total Dissolved Solids (TDS)  | mg/l | 190         | 810  | 160          | 410  | 130           | 290  | 1,000       |
| Settleable Solids             | ml/l | <0.1        | <0.1 | <0.1         | <0.1 | <0.1          | 0.1  | ไม่ได้กำหนด |
| BOD <sub>5</sub>              | mg/l | <2          | 4    | <2           | 3    | <2            | 6    | 20          |
| Grease & Oil                  | mg/l | <5          | <5   | <5           | <5   | 10            | 12   | 20          |
| Total Kjeldahl Nitrogen (TKN) | mg/l | 1           | 1    | 1            | 2    | <1            | 4    | 35          |
| Sulfide                       | mg/l | 0.13        | 0.13 | 0.13         | 0.27 | 0.13          | 0.27 | 1           |

**Standard :** ค่ามาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร เล่ม 138 ตอนพิเศษ 161 ลงวันที่ 19 กรกฎาคม 2564 (ที่ดินจัดสรรประเภท ก)

**หมายเหตุ :**  
 ST.1 = คุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียที่ 1 ซอย 28  
 ST.2 = คุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียที่ 2 ซอย 39

ตารางที่ 4 -1 สรุปผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งจากการบำบัด ประจำปี พ.ศ.2564 - พ.ศ.2567 (ต่อ)

| PARAMETERS                    | UNIT | กรกฎาคม 2565 |      | สิงหาคม 2565 |      | กันยายน 2565 |      | STANDARD    |
|-------------------------------|------|--------------|------|--------------|------|--------------|------|-------------|
|                               |      | ST.1         | ST.2 | ST.1         | ST.2 | ST.1         | ST.2 |             |
| pH                            | -    | 7.9          | 7.6  | 7.9          | 7.3  | 7.9          | 7.6  | 5.5-9       |
| Suspended Solids (SS)         | mg/l | 3.2          | 8.4  | <2           | 6.0  | 3.2          | 8.4  | 30          |
| Total Dissolved Solids (TDS)  | mg/l | 130          | 320  | 240          | 420  | 130          | 320  | 1,000       |
| Settleable Solids             | ml/l | <0.1         | <0.1 | <0.1         | <0.1 | <0.1         | <0.1 | ไม่ได้กำหนด |
| BOD <sub>5</sub>              | mg/l | <2           | 13   | <2           | 7    | <2           | 13   | 20          |
| Grease & Oil                  | mg/l | <5           | <5   | <5           | <5   | <5           | <5   | 20          |
| Total Kjeldahl Nitrogen (TKN) | mg/l | <1           | 2    | <1           | <1   | <1           | 2    | 35          |
| Sulfide                       | mg/l | 0.40         | 0.40 | 0.27         | 0.13 | 0.40         | 0.40 | 1           |

**Standard :** ค่ามาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร เล่ม 138 ตอนพิเศษ 161 ลงวันที่ 19 กรกฎาคม 2564 (ที่ดินจัดสรรประเภท ก)

**หมายเหตุ :** ST.1 = คุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียที่ 1 ซอย 28  
ST.2 = คุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียที่ 2 ซอย 39

ตารางที่ 4 -1 สรุปผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งจากการบำบัด ประจำปี พ.ศ.2564 - พ.ศ.2567 (ต่อ)

| PARAMETERS                    | UNIT | ตุลาคม 2565 |      | พฤศจิกายน 2565 |       | ธันวาคม 2565 |       | STANDARD    |
|-------------------------------|------|-------------|------|----------------|-------|--------------|-------|-------------|
|                               |      | ST.1        | ST.2 | ST.1           | ST.2  | ST.1         | ST.2  |             |
| pH                            | -    | 7.3         | 7.1  | 7.5            | 7.3   | 7.5          | 7.5   | 5.5-9       |
| Suspended Solids (SS)         | mg/l | 31          | 13   | 4.4            | 6.8   | 15           | 13    | 30          |
| Total Dissolved Solids (TDS)  | mg/l | 290         | 410  | 240            | 340   | 200          | 420   | 1,000       |
| Settleable Solids             | ml/l | <01         | <0.1 | <0.1           | 0.1   | <0.1         | <0.1  | ไม่ได้กำหนด |
| BOD <sub>5</sub>              | mg/l | 5           | 5    | 3              | 3     | 3            | 4     | 20          |
| Grease & Oil                  | mg/l | <5          | <5   | <5             | <5    | <5           | <5    | 20          |
| Total Kjeldahl Nitrogen (TKN) | mg/l | 1           | <1   | <1             | <1    | 2            | 12    | 35          |
| Sulfide                       | mg/l | 0.13        | 0.27 | 0.13           | <0.05 | 0.13         | <0.05 | 1           |

**Standard :** ค่ามาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร เล่ม 138 ตอนพิเศษ 161 ลงวันที่ 19 กรกฎาคม 2564 (ที่ดินจัดสรรประเภท ก)

**หมายเหตุ :** ST.1 = คุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียที่ 1 ซอย 28  
ST.2 = คุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียที่ 2 ซอย 39

ตารางที่ 4 -1 สรุปผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งจากการบำบัด ประจำปี พ.ศ.2564 - พ.ศ.2567 (ต่อ)

| PARAMETERS                    | UNIT | ประจำเดือนมกราคม 2566 |       | ประจำเดือนกุมภาพันธ์ 2566 |      | ประจำเดือนมีนาคม 2566 |      | STANDARD    |
|-------------------------------|------|-----------------------|-------|---------------------------|------|-----------------------|------|-------------|
|                               |      | ST.1                  | ST.2  | ST.1                      | ST.2 | ST.1                  | ST.2 |             |
| pH                            | -    | 7.8                   | 8.0   | 8.0                       | 8.0  | 7.6                   | 7.9  | 5.5-9       |
| Suspended Solids (SS)         | mg/l | 2.4                   | <2    | <2                        | 12   | <2                    | 12   | 30          |
| Total Dissolved Solids (TDS)  | mg/l | 220                   | 350   | 250                       | 320  | 150                   | 200  | 1,000       |
| Settleable Solids             | ml/l | <0.1                  | <0.1  | <0.1                      | <0.1 | <0.1                  | <0.1 | ไม่ได้กำหนด |
| BOD <sub>5</sub>              | mg/l | <2                    | 2     | <2                        | <2   | <2                    | 4    | 20          |
| Grease & Oil                  | mg/l | <5                    | <5    | <5                        | <5   | <5                    | <5   | 20          |
| Total Kjeldahl Nitrogen (TKN) | mg/l | <1                    | <1    | <1                        | <1   | 1                     | <1   | 35          |
| Sulfide                       | mg/l | 0.27                  | <0.05 | 0.13                      | 0.13 | 0.13                  | 0.13 | 1           |

**Standard :** ค่ามาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร เล่ม 138 ตอนพิเศษ 161 ลงวันที่ 19 กรกฎาคม 2564 (ที่ดินจัดสรรประเภท ก)

**หมายเหตุ :** ST.1 = คุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียที่ 1 ซอย 28  
ST.2 = คุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียที่ 2 ซอย 39

ตารางที่ 4 -1 สรุปผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งจากการบำบัด ประจำปี พ.ศ.2564 - พ.ศ.2567 (ต่อ)

| PARAMETERS                    | UNIT | ประจำเดือนเมษายน 2566 |       | ประจำเดือนพฤษภาคม 2566 |      | ประจำเดือนมิถุนายน 2566 |       | STANDARD    |
|-------------------------------|------|-----------------------|-------|------------------------|------|-------------------------|-------|-------------|
|                               |      | ST.1                  | ST.2  | ST.1                   | ST.2 | ST.1                    | ST.2  |             |
| pH                            | -    | 7.7                   | 7.7   | 7.3                    | 7.5  | 7.3                     | 7.3   | 5.5-9       |
| Suspended Solids (SS)         | mg/l | <2                    | 3.6   | 2.8                    | <2   | <2                      | 2.0   | 30          |
| Total Dissolved Solids (TDS)  | mg/l | 220                   | 360   | 170                    | 390  | 160                     | 310   | 1,000       |
| Settleable Solids             | ml/l | <0.1                  | <0.1  | <0.1                   | <0.1 | <0.1                    | <0.1  | ไม่ได้กำหนด |
| BOD <sub>5</sub>              | mg/l | <2                    | 3     | <2                     | <2   | 3                       | 7     | 20          |
| Grease & Oil                  | mg/l | <5                    | <5    | <5                     | <5   | <5                      | <5    | 20          |
| Total Kjeldahl Nitrogen (TKN) | mg/l | 4                     | 2     | <1                     | <1   | <1                      | <1    | 35          |
| Sulfide                       | mg/l | <0.05                 | <0.05 | 0.27                   | 0.40 | 0.27                    | <0.05 | 1           |

**Standard :** ค่ามาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร เล่ม 138 ตอนพิเศษ 161 ลงวันที่ 19 กรกฎาคม 2564 (ที่ดินจัดสรรประเภท ก)

**หมายเหตุ :** ST.1 = คุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียที่ 1 ซอย 28  
ST.2 = คุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียที่ 2 ซอย 39

ตารางที่ 4 -1 สรุปผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งจากการบำบัด ประจำปี พ.ศ.2564 - พ.ศ.2567 (ต่อ)

| PARAMETERS                    | UNIT | ประจำเดือนกรกฎาคม 2566 |      | ประจำเดือนสิงหาคม 2566 |       | ประจำเดือนกันยายน 2566 |      | STANDARD    |
|-------------------------------|------|------------------------|------|------------------------|-------|------------------------|------|-------------|
|                               |      | ST.1                   | ST.2 | ST.1                   | ST.2  | ST.1                   | ST.2 |             |
| pH                            | -    | 7.6                    | 7.2  | 7.2                    | 7.0   | 7.7                    | 7.2  | 5.5-9       |
| Suspended Solids (SS)         | mg/l | <2                     | 5.2  | <2                     | 2     | <2                     | 7.6  | 30          |
| Total Dissolved Solids (TDS)  | mg/l | 150                    | 370  | 160                    | 340   | 100                    | 230  | 1,000       |
| Settleable Solids             | ml/l | <0.1                   | <0.1 | <0.1                   | <0.1  | <0.1                   | <0.1 | ไม่ได้กำหนด |
| BOD <sub>5</sub>              | mg/l | <2                     | 5    | <2                     | 7     | <2                     | 4    | 20          |
| Grease & Oil                  | mg/l | <5                     | <5   | <5                     | <5    | <5                     | <5   | 20          |
| Total Kjeldahl Nitrogen (TKN) | mg/l | 4                      | <1   | <1                     | <1    | <1                     | <1   | 35          |
| Sulfide                       | mg/l | 0.40                   | 0.24 | <0.05                  | <0.05 | <0.05                  | 0.13 | 1           |

**Standard :** ค่ามาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร เล่ม 138 ตอนพิเศษ 161 ลงวันที่ 19 กรกฎาคม 2564 (ที่ดินจัดสรรประเภท ก)

**หมายเหตุ :** ST.1 = คุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียที่ 1 ซอย 28  
ST.2 = คุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียที่ 2 ซอย 39

ตารางที่ 4 -1 สรุปผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งจากการบำบัด ประจำปี พ.ศ.2564 - พ.ศ.2567 (ต่อ)

| PARAMETERS                    | UNIT | ประจำเดือนตุลาคม 2566 |      | ประจำเดือนพฤศจิกายน 2566 |      | ประจำเดือนธันวาคม 2566 |       | STANDARD    |
|-------------------------------|------|-----------------------|------|--------------------------|------|------------------------|-------|-------------|
|                               |      | ST.1                  | ST.2 | ST.1                     | ST.2 | ST.1                   | ST.2  |             |
| pH                            | -    | 7.7                   | 7.8  | 7.6                      | 7.2  | 7.4                    | 7.5   | 5.5-9       |
| Suspended Solids (SS)         | mg/l | 3.2                   | <2   | <2                       | <2   | <3                     | 3.6   | 30          |
| Total Dissolved Solids (TDS)  | mg/l | 160                   | 310  | 200                      | 520  | 180                    | 280   | 1,000       |
| Settleable Solids             | ml/l | <0.1                  | <0.1 | <0.1                     | <0.1 | <0.1                   | <0.1  | ไม่ได้กำหนด |
| BOD <sub>5</sub>              | mg/l | <2                    | 2    | <2                       | <2   | 3                      | 12    | 20          |
| Grease & Oil                  | mg/l | <5                    | <5   | <5                       | <5   | <5                     | <5    | 20          |
| Total Kjeldahl Nitrogen (TKN) | mg/l | <1                    | 3    | <1                       | 1    | <1                     | <1    | 35          |
| Sulfide                       | mg/l | 0.27                  | 0.27 | 0.27                     | 0.27 | 0.67                   | <0.05 | 1           |

**Standard :** ค่ามาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร เล่ม 138 ตอนพิเศษ 161 ลงวันที่ 19 กรกฎาคม 2564 (ที่ดินจัดสรรประเภท ก)

**หมายเหตุ :** ST.1 = คุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียที่ 1 ซอย 28  
ST.2 = คุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียที่ 2 ซอย 39



ตารางที่ 4 -1 สรุปผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งจากการบำบัด ประจำปี พ.ศ.2564 - พ.ศ.2567 (ต่อ)

| PARAMETERS                    | UNIT | ประจำเดือนมกราคม 2567 |      | ประจำเดือนกุมภาพันธ์ 2567 |      | ประจำเดือนมีนาคม 2567 |       | STANDARD    |
|-------------------------------|------|-----------------------|------|---------------------------|------|-----------------------|-------|-------------|
|                               |      | ST.1                  | ST.2 | ST.1                      | ST.2 | ST.1                  | ST.2  |             |
| pH at 25 °C                   | -    | 7.0                   | 7.0  | 7.2                       | 6.9  | 7.0                   | 7.5   | 5.5-9       |
| Total Suspended Solids (TSS)  | mg/l | <3                    | 4.8  | <3                        | 7.6  | 26                    | <3    | 30          |
| Total Dissolved Solids (TDS)  | mg/l | 180                   | 240  | 140                       | 260  | 170                   | 260   | 1,000       |
| Settleable Solids             | ml/l | <0.1                  | <0.1 | <0.1                      | 0.1  | <0.1                  | <0.1  | ไม่ได้กำหนด |
| BOD <sub>5</sub>              | mg/l | 3                     | 12   | 4                         | 20   | 9                     | 3     | 20          |
| Grease & Oil                  | mg/l | <5                    | <5   | <5                        | <5   | <5                    | <5    | 20          |
| Total Kjeldahl Nitrogen (TKN) | mg/l | <1                    | <1   | 1                         | 1    | 2                     | <1    | 35          |
| Sulfide                       | mg/l | 0.13                  | 0.27 | <0.05                     | 0.27 | 0.13                  | <0.05 | 1           |

**Standard :** ค่ามาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร เล่ม 138 ตอนพิเศษ 161 ลงวันที่ 19 กรกฎาคม 2564 (ที่ดินจัดสรรประเภท ก)

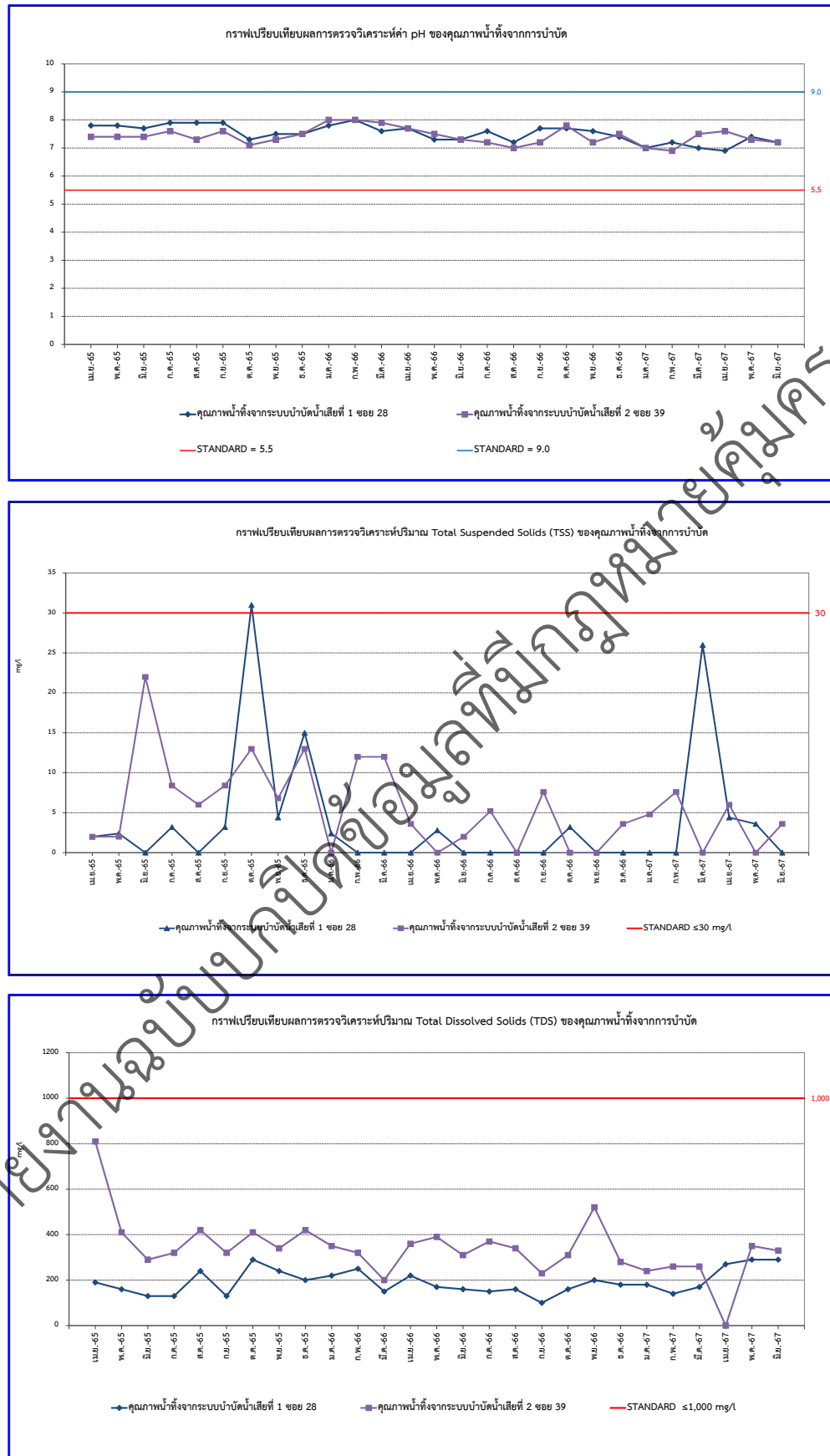
**หมายเหตุ :** ST.1 = คุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียที่ 1 ซอย 28  
ST.2 = คุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียที่ 2 ซอย 39

ตารางที่ 4 -1 สรุปผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งจากการบำบัด ประจำปี พ.ศ.2564 - พ.ศ.2567 (ต่อ)

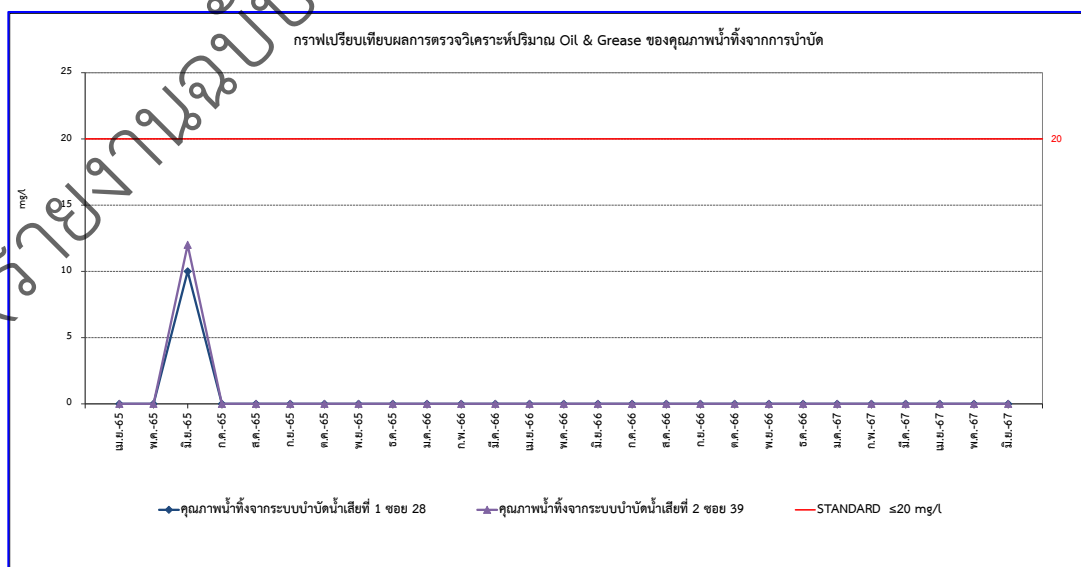
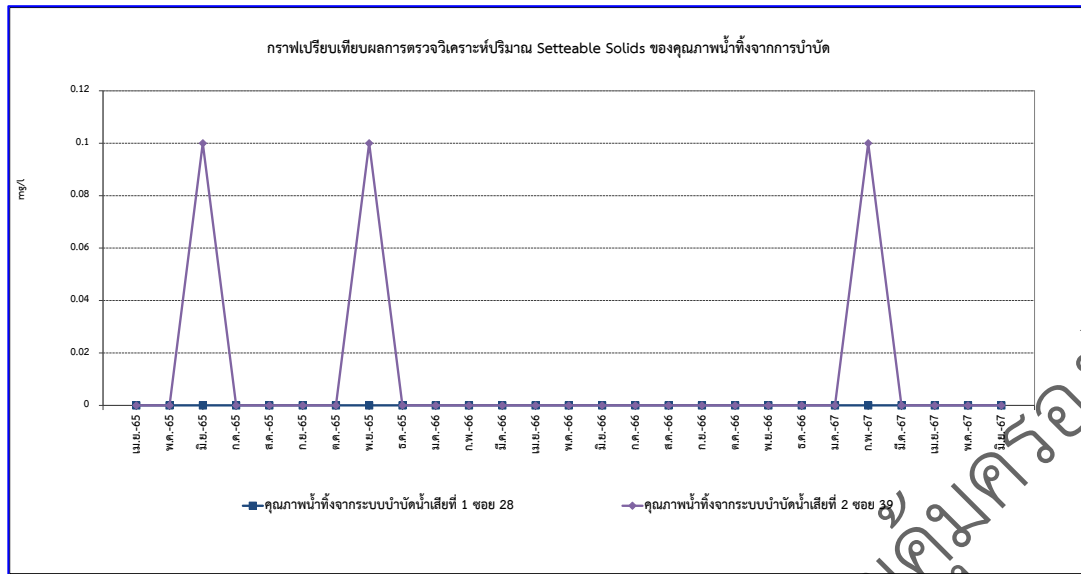
| PARAMETERS                    | UNIT | ประจำเดือนเมษายน 2567 |      | ประจำเดือนพฤษภาคม 2567 |      | ประจำเดือนมิถุนายน 2567 |      | STANDARD    |
|-------------------------------|------|-----------------------|------|------------------------|------|-------------------------|------|-------------|
|                               |      | ST.1                  | ST.2 | ST.1                   | ST.2 | ST.1                    | ST.2 |             |
| pH at 25 °C                   | -    | 6.9                   | 7.6  | 7.4                    | 7.3  | 7.2                     | 7.2  | 5.5-9       |
| Total Suspended Solids (TSS)  | mg/l | 4.4                   | 6.0  | 3.6                    | 3.3  | <3                      | 3.6  | 30          |
| Total Dissolved Solids (TDS)  | mg/l | 270                   | <25  | 290                    | 350  | 290                     | 330  | 1,000       |
| Settleable Solids             | ml/l | <0.1                  | <0.1 | <0.1                   | <0.1 | <0.1                    | <0.1 | ไม่ได้กำหนด |
| BOD <sub>5</sub>              | mg/l | 2                     | <2   | 5                      | 5    | <2                      | 3    | 20          |
| Grease & Oil                  | mg/l | <5                    | <5   | <5                     | <5   | <5                      | <5   | 20          |
| Total Kjeldahl Nitrogen (TKN) | mg/l | 14                    | 6    | <1                     | 1    | 1                       | <1   | 35          |
| Sulfide                       | mg/l | 0.27                  | 0.24 | <0.05                  | 0.13 | 0.27                    | 0.13 | 1           |

**Standard :** ค่ามาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากที่ดินจัดสรร เล่ม 138 ตอนพิเศษ 161 ลงวันที่ 19 กรกฎาคม 2564 (ที่ดินจัดสรรประเภท ก)

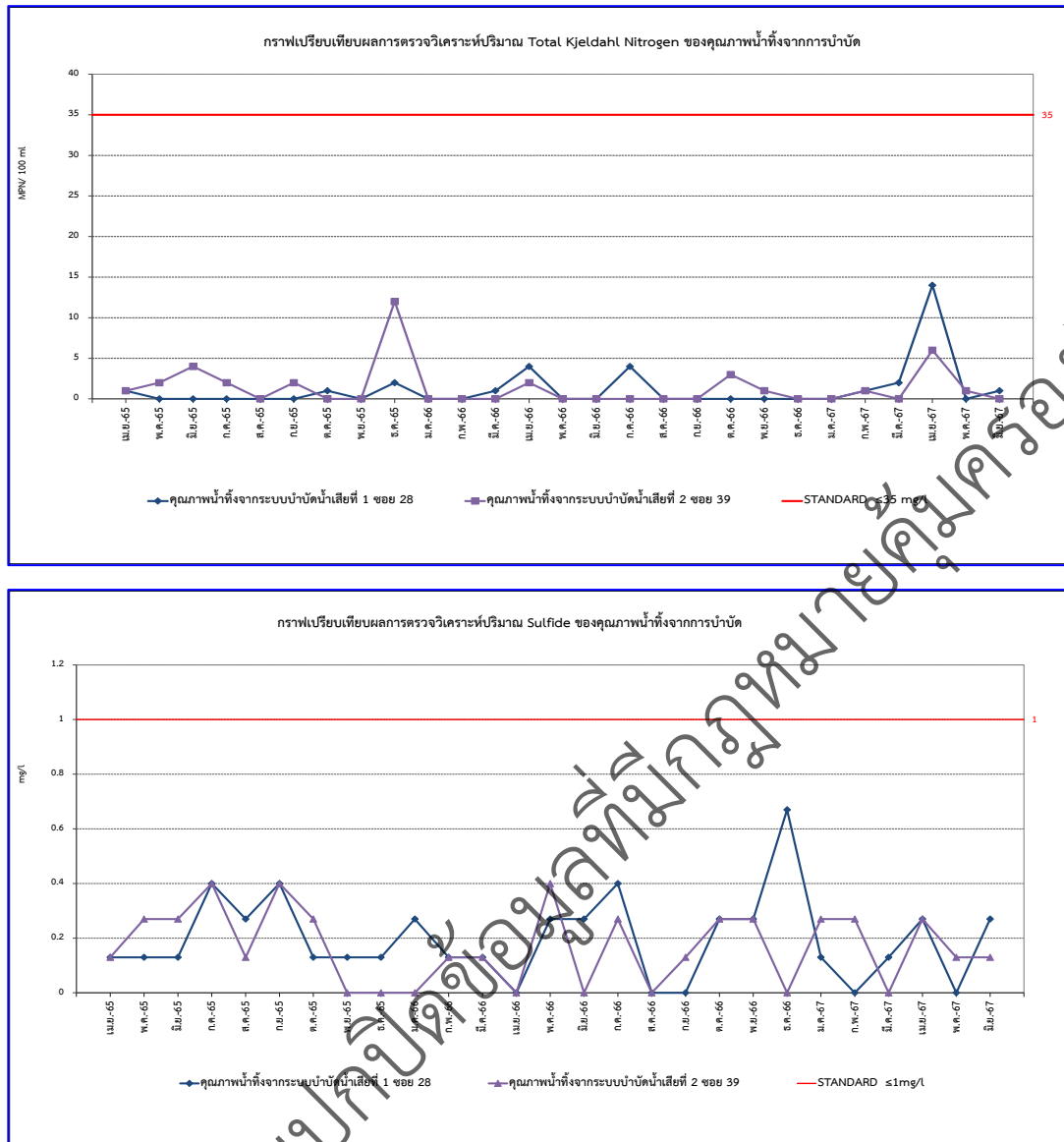
**หมายเหตุ :** ST.1 = คุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียที่ 1 ซอย 28  
ST.2 = คุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียที่ 2 ซอย 39



รูปที่ 4-1 เปรียบเทียบคุณภาพน้ำทิ้งจากการบำบัด ประจำปี พ.ศ.2565 - พ.ศ.2567



รูปที่ 4-1 เปรียบเทียบคุณภาพน้ำทั้งจากการบำบัด ประจำปี พ.ศ.2565 - พ.ศ.2567 (ต่อ)



รูปที่ 4-1 เปรียบเทียบคุณภาพน้ำทิ้งจากการบำบัด ประจำปี พ.ศ.2565 - พ.ศ.2567 (ต่อ)

#### 4.3 คุณภาพน้ำผิวดิน

จากผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำผิวดิน ในช่วงที่ผ่านมาจนถึงปัจจุบันดังรายละเอียดใน ตารางที่ 4-2 และรูปที่ 4-2 พบว่า ผลการตรวจวิเคราะห์ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน เมื่อนำค่าไปเปรียบเทียบกับ มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 8 (พ.ศ. 2537) ออกตามความในพระราชบัญญัติ ส่งเสริมและ รักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดิน (ประเภทที่ 5) ซึ่งเป็นแหล่งน้ำที่ได้รับน้ำทิ้งจากกิจกรรมบางประเภท และสามารถเป็นประโยชน์เพื่อการคมนาคมได้ (โดยคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำประเภทที่ 5 ต้องมีมาตรฐานต่ำกว่าคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำประเภทที่ 4)

##### ยกเว้น

เดือนตุลาคม 2565 คลองวัดแดงและคลองบางก่าลังบริเวณจุดทิ้งน้ำของโครงการ มีปริมาณ BOD<sub>5</sub> เกิน เกณฑ์มาตรฐาน

เดือนมกราคม 2566 คลองวัดแดงและคลองบางก่าลังบริเวณจุดทิ้งน้ำของโครงการ มีปริมาณ BOD<sub>5</sub> เกิน เกณฑ์มาตรฐาน

เดือนกรกฎาคม 2566 คลองวัดแดงและคลองบางก่าลังบริเวณจุดทิ้งน้ำของโครงการ มีปริมาณ BOD<sub>5</sub> เกิน เกณฑ์มาตรฐาน

เดือนตุลาคม 2566 คลองวัดแดงบริเวณจุดทิ้งน้ำของโครงการ ที่มีปริมาณ BOD<sub>5</sub> เกินเกณฑ์มาตรฐาน

เดือนมกราคม 2567 คลองวัดแดงบริเวณจุดทิ้งน้ำของโครงการ มีปริมาณ BOD<sub>5</sub> เกินเกณฑ์มาตรฐาน

เดือนเมษายน 2567 คลองวัดแดงบริเวณจุดทิ้งน้ำของโครงการ และคลองบางก่าลังบริเวณจุดทิ้งน้ำของโครงการ ที่มีปริมาณ BOD<sub>5</sub> เกินเกณฑ์มาตรฐาน

ตารางที่ 4 -2 สรุปผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำผิวดิน ประจำปี พ.ศ.2565 - พ.ศ.2567

| PARAMETERS               | UNIT       | เมษายน 2565 |      | STANDARD    |             |
|--------------------------|------------|-------------|------|-------------|-------------|
|                          |            | ST.3        | ST.4 | ประเภทที่ 4 | ประเภทที่ 5 |
| pH                       | -          | 7.7         | 7.6  | 5.0-9.0     | -           |
| Suspended Solids         | mg/l       | 4           | 6.5  | -           | -           |
| BOD <sub>5</sub>         | mg/l       | <2          | 2    | ≤4.0        | -           |
| Total Coli form Bacteria | MPN/100 ml | 13          | 13   | -           | -           |
| Fecal Coliform Bacteria  | MPN/100 ml | 7.8         | 7.8  | -           | -           |

**STANDARD :** 1) ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 8 (พ.ศ. 2537) ออกตามความในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดิน (ประเภทที่ 4)

2) ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 8 (พ.ศ. 2537) ออกตามความในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดิน (ประเภทที่ 5)

**หมายเหตุ :** ST.3 = คลองวัดแดงบริเวณจุดทิ้งน้ำของโครงการ  
ST.4 = คลองบางก้างบริเวณจุดทิ้งน้ำของโครงการ

ตารางที่ 4 -2 สรุปผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำผิวดิน ประจำปี พ.ศ.2565 - พ.ศ.2567 (ต่อ)

| PARAMETERS               | UNIT       | กรกฎาคม 2565 |      | ตุลาคม 2565 |      | STANDARD    |             |
|--------------------------|------------|--------------|------|-------------|------|-------------|-------------|
|                          |            | ST.3         | ST.4 | ST.3        | ST.4 | ประเภทที่ 4 | ประเภทที่ 5 |
| pH                       | -          | 7.5          | 7.2  | 7.3         | 7.2  | 5.0-9.0     | -           |
| Suspended Solids         | mg/l       | 32           | 7    | 5           | 4    | -           | -           |
| BOD <sub>5</sub>         | mg/l       | <2           | <2   | 15          | 16   | ≤4.0        | -           |
| Total Coli form Bacteria | MPN/100 ml | 7.8          | 7.8  | 17          | 13   | -           | -           |
| Fecal Coliform Bacteria  | MPN/100 ml | 4.5          | 4.5  | 13          | 7.8  | -           | -           |

**STANDARD :** <sup>1)</sup> ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 8 (พ.ศ. 2537) ออกตามความในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดิน (ประเภทที่ 4)

<sup>2)</sup> ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 8 (พ.ศ. 2537) ออกตามความในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดิน (ประเภทที่ 5)

**หมายเหตุ :** ST.3 = คลองวัดแดงบริเวณจุดทิ้งน้ำของโครงการ  
ST.4 = คลองบางก้างบริเวณจุดทิ้งน้ำของโครงการ



ตารางที่ 4 -2 สรุปผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำผิวดิน ประจำปี พ.ศ.2565 - พ.ศ.2567 (ต่อ)

| PARAMETERS               | UNIT       | ประจำเดือนมกราคม 2566 |      | ประจำเดือนเมษายน 2566 |      | STANDARD    |             |
|--------------------------|------------|-----------------------|------|-----------------------|------|-------------|-------------|
|                          |            | ST.3                  | ST.4 | ST.3                  | ST.4 | ประเภทที่ 4 | ประเภทที่ 5 |
| pH                       | -          | 7.7                   | 7.7  | 7.5                   | 7.3  | 5.0-9.0     | -           |
| Suspended Solids         | mg/l       | 24                    | 3    | 23                    | 13   | -           | -           |
| BOD <sub>5</sub>         | mg/l       | 4.8                   | 24   | 2.0                   | <2   | ≤4.0        | -           |
| Total Coli form Bacteria | MPN/100 ml | 33                    | 7.8  | 23                    | 23   | -           | -           |
| Fecal Coliform Bacteria  | MPN/100 ml | 33                    | 7.8  | 23                    | 23   | -           | -           |

**STANDARD :** 1) ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 8 (พ.ศ. 2537) ออกตามความในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดิน (ประเภทที่ 4)

2) ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 8 (พ.ศ. 2537) ออกตามความในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดิน (ประเภทที่ 5)

**หมายเหตุ :** ST.3 = คลองวัดแดงบริเวณจุดทิ้งน้ำของโครงการ

ST.4 = คลองบางก้างบริเวณจุดทิ้งน้ำของโครงการ

ตารางที่ 4 -2 สรุปผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำผิวดิน ประจำปี พ.ศ.2565 - พ.ศ.2567 (ต่อ)

| PARAMETERS               | UNIT       | ประจำเดือนกรกฎาคม 2566 |      | ประจำเดือนตุลาคม 2566 |      | STANDARD    |             |
|--------------------------|------------|------------------------|------|-----------------------|------|-------------|-------------|
|                          |            | ST.3                   | ST.4 | ST.3                  | ST.4 | ประเภทที่ 4 | ประเภทที่ 5 |
| pH                       | -          | 7.2                    | 7.3  | 7.6                   | 7.6  | 5.0-9.0     | -           |
| Suspended Solids         | mg/l       | <2                     | 10   | 13                    | 8.4  | -           | -           |
| BOD <sub>5</sub>         | mg/l       | 11                     | 8    | 14                    | 3    | ≤4.0        | -           |
| Total Coli form Bacteria | MPN/100 ml | 23                     | 13   | 11                    | 7.8  | -           | -           |
| Fecal Coliform Bacteria  | MPN/100 ml | 13                     | 13   | 4.5                   | 4.5  | -           | -           |

**STANDARD :** 1) ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 8 (พ.ศ. 2537) ออกตามความในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดิน (ประเภทที่ 4)

2) ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 8 (พ.ศ. 2537) ออกตามความในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดิน (ประเภทที่ 5)

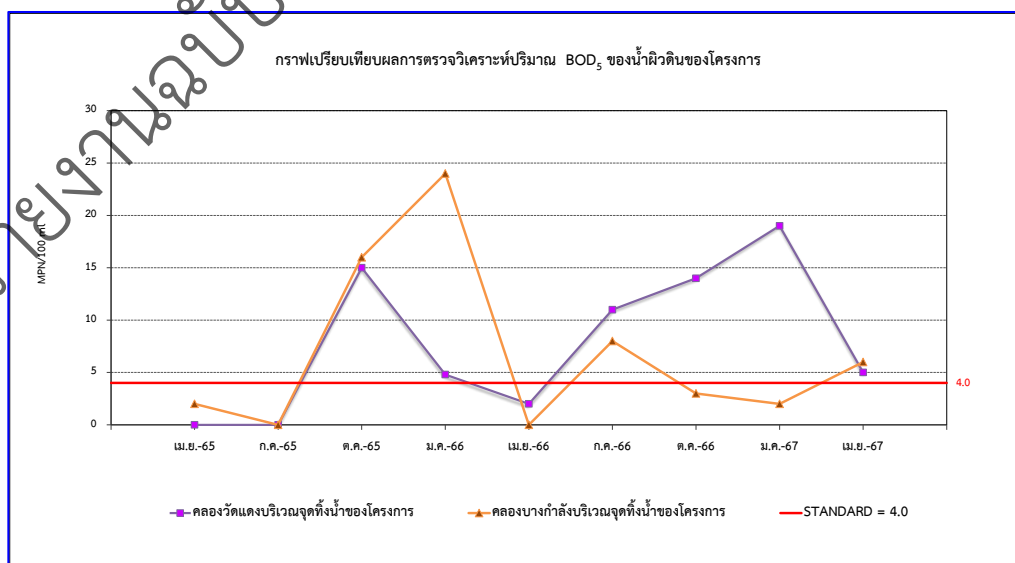
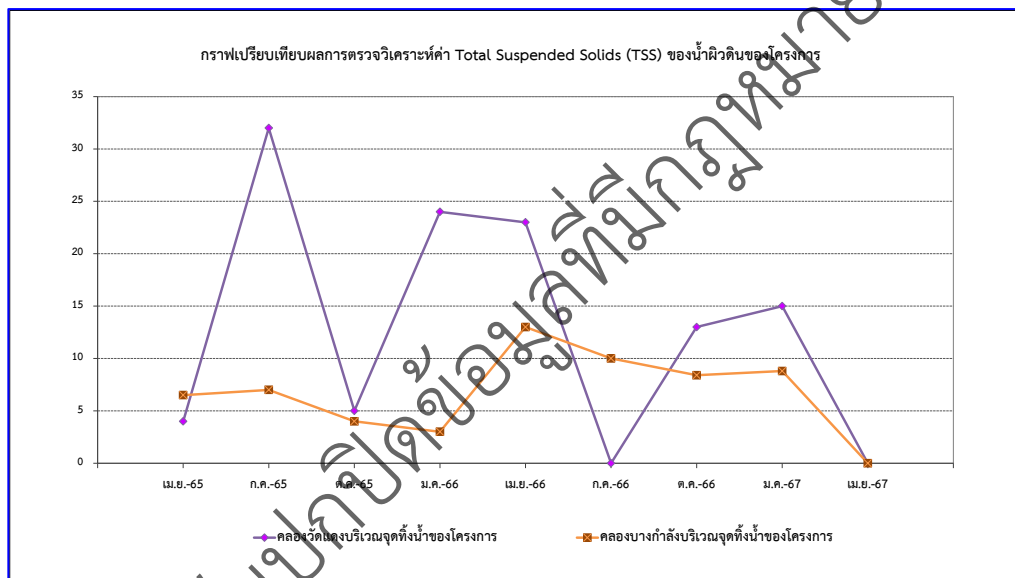
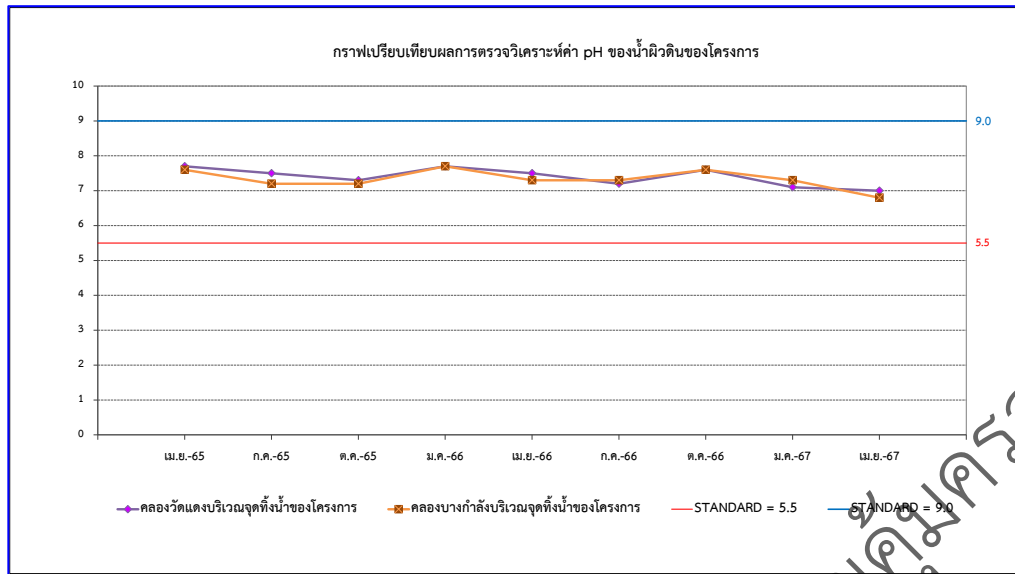
**หมายเหตุ :** ST.3 = คลองวัดแดงบริเวณจุดทิ้งน้ำของโครงการ  
ST.4 = คลองบางก่าลังบริเวณจุดทิ้งน้ำของโครงการ

ตารางที่ 4 -2 สรุปผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำผิวดิน ประจำปี พ.ศ.2565 - พ.ศ.2567 (ต่อ)

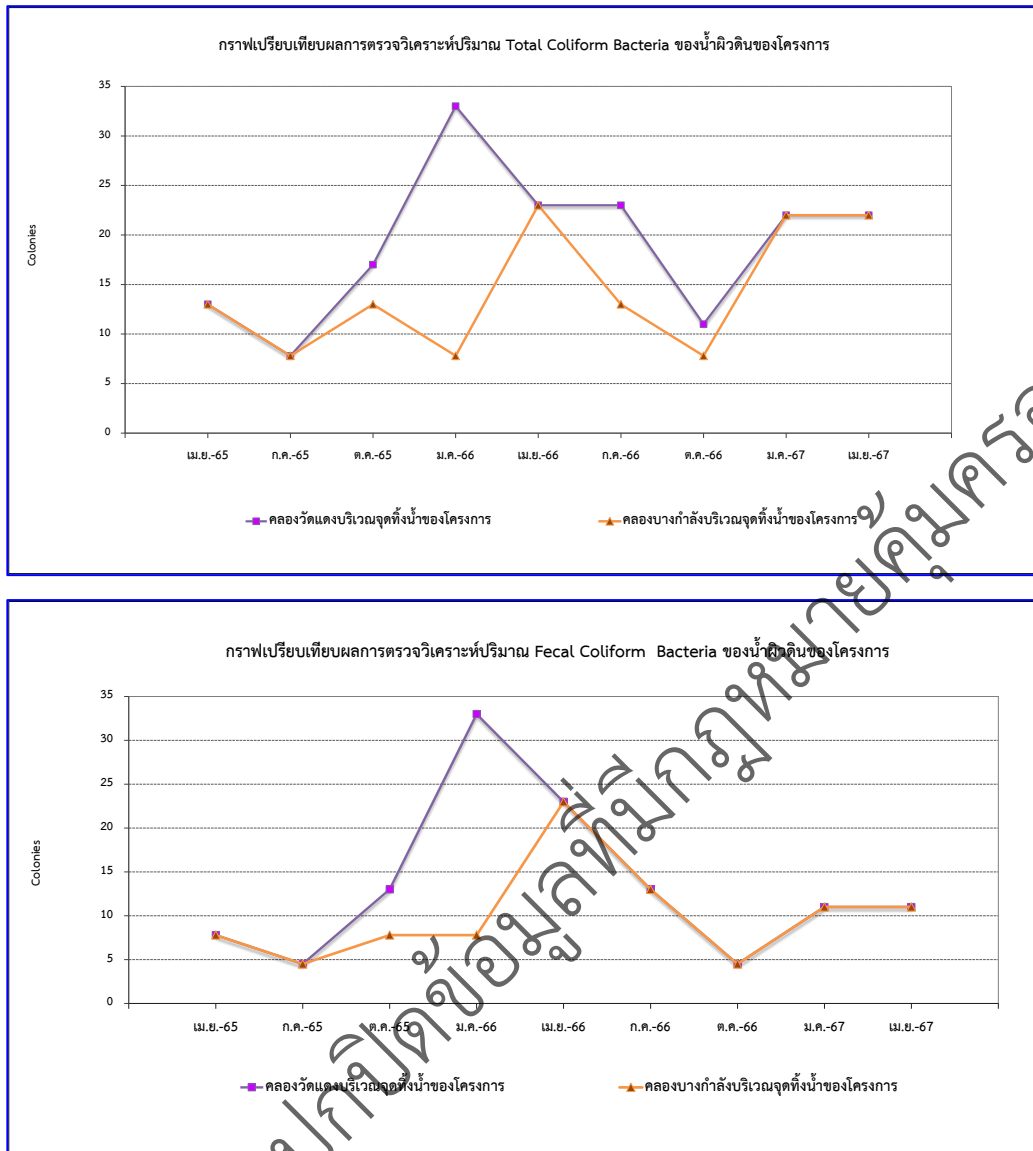
| PARAMETERS                   | UNIT       | ประจำเดือนมกราคม 2567 |      | ประจำเดือนเมษายน 2567 |      | STANDARD    |             |
|------------------------------|------------|-----------------------|------|-----------------------|------|-------------|-------------|
|                              |            | ST.3                  | ST.4 | ST.3                  | ST.4 | ประเภทที่ 4 | ประเภทที่ 5 |
| pH at 25 °C                  | -          | 7.1                   | 7.3  | 7.0                   | 6.8  | 5.0-9.0     | -           |
| Total Suspended Solids (TSS) | mg/l       | 15                    | 8.8  | <3                    | <3   | -           | -           |
| BOD <sub>5</sub>             | mg/l       | 19                    | 2    | 5                     | 6    | ≤4.0        | -           |
| Total Coli form Bacteria     | MPN/100 ml | 22                    | 22   | 22                    | 22   | -           | -           |
| Fecal Coliform Bacteria      | MPN/100 ml | 11                    | 11   | 11                    | 11   | -           | -           |

**STANDARD :** 1) ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 8 (พ.ศ. 2537) ออกตามความในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดิน (ประเภทที่ 4)  
 2) ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 8 (พ.ศ. 2537) ออกตามความในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดิน (ประเภทที่ 5)

**หมายเหตุ :** ST.3 = คลองวัดแดงบริเวณจุดทิ้งน้ำของโครงการ  
 ST.4 = คลองบางก้างบริเวณจุดทิ้งน้ำของโครงการ



รูปที่ 4-2 เปรียบเทียบคุณภาพน้ำผิวดิน ประจำปี พ.ศ.2565 - พ.ศ.2567



รูปที่ 4-2 เปรียบเทียบคุณภาพน้ำผิวดิน ประจำปี พ.ศ.2565 - พ.ศ.2567 (ต่อ)